

RENDICONTO DI TECLA FONDO UFFICI AL 31 DICEMBRE 2014

Il Consiglio di Amministrazione di Prelios SGR, riunitosi il 29 gennaio u.s., ha approvato il rendiconto di gestione al 31 dicembre 2014 del fondo comune di investimento immobiliare di tipo chiuso quotato Tecla Fondo Uffici.

Al netto della distribuzione avvenuta nel mese di dicembre, il NAV (Net Asset Value) al 31 dicembre 2014 è pari a 254,9 Euro pro quota (NAV totale pari a 164,8 milioni di euro), rispetto ad un valore pro-quota di 286,8 euro al 30 giugno 2014 (NAV totale pari a 185,5 milioni di euro). Il rendimento medio annuo teorico dal collocamento fino al 31 dicembre 2014 è pertanto pari a 9,3%.

Per il Fondo il risultato distribuibile della gestione del secondo semestre 2014, al netto delle plus/minusvalenze non realizzate, risulta essere negativo e pari a circa 10,3 milioni di euro. Non si registrano, pertanto, proventi distribuibili.

Si rende inoltre noto che sarà messa a disposizione del pubblico presso la sede di Prelios Società di Gestione del Risparmio S.p.A., di Borsa Italiana S.p.A., della Banca Depositaria (State Street Bank S.p.A), nonché mediante pubblicazione sul sito internet di Tecla Fondo Uffici (www.fondotecla.com), la seguente documentazione:

- rendiconto di gestione del Fondo Tecla al 31 dicembre 2014;
- relazione di stima dei beni del Fondo Tecla al 31 dicembre 2014 redatta dell'Esperto Indipendente CBRE Valuation S.p.A..

Milano, 30 gennaio 2015

Le quote (simbolo QFTEC.MI) sono negoziate sul mercato MIV gestito da Borsa Italiana. Per ulteriori informazioni: Prelios SGR - Tel. +39 02.6281.1

tecla



fondotecla.com

Tecla è un fondo gestito da:

PRELIOS

SGR

